



A. & X. ΥΦΑΝΤΗΣ Ανώνυμος Βιομηχανική και Εμπορική Εταιρεία

ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΟΣ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 - 15η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014) ΑΡ.Μ.Α.Ε. 6286/01ΑΤ/Β/86/372 (2001) ΑΡ. Γ.Ε.Μ.Η. 359701000, Ποσά εκφρασμένα σε €

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014		Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013		ΠΑΘΗΤΙΚΟ		Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014		Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013	
B. ΞΕΘΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ		Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία	A. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΙΑ			
1. Έξοδα ιδρύσεως & πρώτης εγκαταστάσεως		162.816,00	125.848,96	36.967,04	157.172,63	114.714,47	42.458,16	I. Μετοχικό κεφάλαιο			
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως		1.865.162,19	1.849.401,71	15.760,48	1.859.841,54	1.834.083,42	25.758,12	1. Καταβλημένο			
		2.027.978,19	1.975.250,67	52.727,52	2.017.014,17	1.948.797,89	68.216,28	2. Οφειλόμενο			
								7.934.053,59			
								0,00			
								7.934.053,59			
								7.794.310,00			
								457,00			
								7.794.767,00			
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ								III. Διαφορές αναπροσαρμογής - Επιχορηγήσεις επενδύσεων			
I. Ασύμμετες ακινοποιήσεις								285.093,00			
2. Δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας		291.969,95	185.510,76	106.459,19	258.485,00	159.621,41	98.863,59	43.867,29			
5. Λοιπές Ασύμμετες Ακτινοποιήσεις		789.043,71	719.277,34	69.766,37	738.170,83	689.916,90	48.253,93	328.960,29			
		1.081.013,66	904.788,10	176.225,56	996.655,83	849.538,31	147.117,52	500.387,33			
II. Ενσώματες ακινοποιήσεις								IV. Αποθεματικά Κεφάλαια			
1. Γηπέδα - Οικόπεδα		13.339.903,48	0,00	13.339.903,48	13.239.036,99	0,00	13.239.036,99	1. Τεκνικό αποθεματικό			
3. Κτίρια και τεχνικά έργα		27.490.505,61	15.968.941,84	11.521.563,77	27.037.563,94	15.162.552,32	11.875.011,52	2. Αποθεματικά επενδύσεων 23α 1892/90			
4. Μηχάνητρα, εγκατ. και λοιπός μχ. Εξοπλισμός		32.775.866,20	23.523.075,10	9.252.791,10	31.682.997,56	21.703.774,32	9.979.223,24	3. Αποθεματικό επενδύσεων 23β 1892/90			
5. Μεταφορικά μέσα		3.728.949,30	3.016.856,83	712.092,47	3.499.526,47	2.877.922,25	621.604,22	4. Έκτακτα αποθεματικά			
6. Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός		6.288.922,58	5.806.816,23	482.106,36	5.971.265,00	5.612.008,18	359.256,82	5. Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων			
7. Ακινοποιήσεις υπό εκτέλεση και προκαταβολές		281.115,05	0,00	281.115,05	228.791,63	0,00	228.791,63	5α. Αποθεματικά αφορολόγητων εσόδων & εσόδων φορολόγητων κατ' ειδικό τρόπο			
								783.272,37			
								0,00			
								9.632,74			
								1.697.060,31			
								14.470.951,82			
								13.086.108,12			
Σύνολο ακινοποιήσεων (Γ+II)		83.905.262,22	48.315.690,01	35.589.572,22	81.659.181,49	45.356.257,07	36.302.924,42	V. Αποτελέσματα εις νέο			
		84.986.275,88	49.220.478,11	35.765.797,78	82.655.837,32	46.205.795,38	36.450.041,94	Υπόλοιπο κερδών χρήσεως εις νέο			
								14.154.242,92			
								(142.652,62)			
								(2.341.388,39)			
								15.714.022,84			
								18.482.153,29			
III. Συμμετοχές & άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις								VII. Διαφορές ενσώπισης			
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις								(9.348.746,95)			
Σύνολο πάγιο ενεργητικό (Γ+II+III)								170.545,25			
								147.237,54			
								36.597.279,48			
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ								B. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ			
I. Αποθέματα								1. Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία			
1. Εμπορεύματα								1.704.159,57			
2. Προϊόντα έτοιμα και ημιτέλη Υποπροϊόντα και Υπολείματα								1.682.625,42			
3. Πρώτες και βοηθητικές ύλες - Αναλώσιμα υλικά-Ανταλλάκτα και Είδη Συναρμολογίας								Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
4. Προκλήσεις για αγοράς αποθεμάτων								I. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
								1. Ομολογιακά δάνεια			
								6.007.130,00			
								22.620.559,06			
								20.050.751,62			
								28.372.181,62			
								26.327.689,08			
								28.372.181,62			
II. Απαιτήσεις								II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
1. Πελάτες		24.730.566,54	0,00	24.730.566,54	22.931.680,19	97.323,37	22.834.356,82	1. Προμηθευτές			
Μειών: Προβλέψεις		0,00					8.521,54	2. Γραμμάτια πληρωτέα και υποσχετικές			
2. Γραμμάτια εισπρακτέα							21.798,51	14.612.231,80			
3. Γραμμάτια σε καθυστέρηση							16.989.460,11	15.273.035,88			
3α. Επταήμερες εισπρακτέες (μίσθων)							2.488.435,36	9.544.739,56			
3β. Επταήμερες σε καθυστέρηση (οφειλετών)							457,00	526.478,11			
4. Κεφάλαια εισπρακτέα στην επόμενη χρήση							2.585.601,83	10.894.847,71			
10. Επισφαλείς - Επίδοχοι πελάτες και χρεώστες		4.940.326,57	0,00	4.940.326,57	6.513.211,57	1.572.884,99	4.940.326,57	4. Προκαταβολές πελατών			
Μειών: Προβλέψεις		1.048.914,62					1.935.622,06	2.585.601,83			
11. Χρεωστές διάφοροι							4.798.202,10	6. Ασφαλιστικοί Οργανισμοί			
12. Λογαριασμοί διαχειριστών προκαταβολών και πιστώσεων							1.935.622,06	7. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση			
							34.311,44	2.097.302,50			
							49.111.164,94	3.034.330,83			
							49.111.164,94	2.943.603,08			
							49.111.164,94	40.862.151,69			
							49.111.164,94	69.234.313,31			
III. Χρεώστες								Σύνολο υποχρεώσεων (Γ+II)			
1. Μετοχές		49.999,95	0,00	49.999,95	49.999,95	0,00	49.999,95	432.094,01			
Μειών: Προβλέψεις για υποτίμηση		31.002,35					49.999,95	484.687,88			
		18.997,60					0,00				
IV. Διαθέσιμα								Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΙΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ			
1. Ταμείο								2. Εξόδα χρήσεως δουλευμένα			
3. Καταβληθέντα και προθεσμιακά								228.200,00			
								3.289,87			
								231.489,87			
								4.689,87			
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (Δ+II+III+IV)		69.174.509,72						Σύνολο υποχρεώσεων (Γ+II)			
								49.111.164,94			
								74.131.359,89			
								69.234.313,31			
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ								Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΙΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ			
1. Έξοδα επόμενων χρήσεων								2. Εξόδα χρήσεως δουλευμένα			
3. Αποζημιώσεις από αμφοτεροβαρείς συμβάσεις								432.094,01			
								484.687,88			
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (B+E+Δ+Ε)		105.577.942,98						ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (A+B+Γ+Δ)			
								105.577.942,98			
								101.951.719,49			
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΥ								Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
2. Χρεωστικοί λογαριασμοί εγγυήσεων & εμπράγματων ασφαλειών								228.200,00			
3. Απαιτήσεις από αμφοτεροβαρείς συμβάσεις								3.289,87			
								231.489,87			
								4.689,87			

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ: 1) Στην ενοποίηση περιλαμβάνονται με τη μέθοδο της ολικής ενσωμάτωσης οι θυγατρικές εταιρείες: Χ. ΥΦΑΝΤΗΣ ΔΙΑΝΟΜΕΣ ΕΒΡΟΥ Α.Ε., ΔΙΑΝΟΜΕΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α. ΥΦΑΝΤΗΣ Α.Ε., ΔΙΑΝΟΜΕΣ ΚΡΗΤΗΣ Α. ΥΦΑΝΤΗΣ Α.Ε., ΔΙΑΝΟΜΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ, ΥΦΑΝΤΗΣ Α.Ε.Ε., ΔΙΑΝΟΜΕΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ ΠΑΤΡΑΣ, IFANTIS BULGARIA FOOD, IFANTIS ROMANIA S.A. και Α. & Χ. ΥΦΑΝΤΗΣ (CYPRUS) FOOD LIMITED. 2) Η τελευταία αναπροσαρμογή της αξίας κτήσεως των ακινήτων με βάση τις διατάξεις του Ν. 2065/1992 διενεργήθηκε στη χρήση 2012. 3) Ο Όμιλος απασχόλησε κατά μέσο όρο 805 άτομα στη χρήση 2014. 4) Δεν υφίστανται εκκρεμίες αγ. ωφέλ. αιτήσεις ή προσφυγές.

ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ (Α86) - 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ (Α86) - 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)		Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014		Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ - ΕΜΜΕΣΗ ΜΕΘΟΔΟΣ - Ποσά εκφρασμένα σε €		31.12.2014		31.12.2013	
I. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως						Λειτουργικές δραστηριότητες		31.12.2014		31.12.2013	
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)		128.098.411,44		118.332.416,42		Κέρδη χρήσεως προ φόρων		6.376.536,35		6.021.112,81	
Μειών: Κόστος πωλήσεων		84.344.919,13		78.607.813,17		Μείζον / μείωση προσαρμογής για:					
Μετά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως		43.753.492,31		40.324.603,25		Αποσβέσεις		3.165.140,78		3.230.950,37	
Πλέον: 1. Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως		426.866,29		258.897,36		(Κέρδη) / Ζημιές από εκποίηση ενσώματων παγίων		8.820,67		(39.368,98)	
Σύνολο		44.180.358,60		40.583.500,61		Προβλέψεις, καταστροφές και ιδιοχηραιοποίηση αποθεμάτων		1.106.895,02		861.937,82	
Μειών: 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας		10.356.012,46		10.217.862,96		Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη & ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας		(1.887.526,67)		(1.769.676,09)	
3. Έξοδα λειτουργικής διαθεσίμου		25.874.117,20		36.230.129,66		Μισθώματα χρηματοδοτικών και λειτουργικών μισθώσεων		274.022,97		347.022,97	
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως		7.950.228,94		8.135.417,82		Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έσοδα		2.916.083,06		3.220.336,19	
Πλέον: 3. Κέρδη πωλήσεων συμψηφών και χρεώγραφα		0,00		6.700,00		Λειτουργικό κέρδος προ μεταβολών του κεφαλαίου κίνησης		11.967.378,60		11.872.305,09	
4. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		142.938,83		264.344,22		Μεταβολές λογαριασμών Κεφαλαίου Κίνησης					
		142.938,83		271.044,22		Μείωση / αύξηση αποθεμάτων		(57.314,66)		(398.312,80)	
Μειών: 1. Προβλέψεις υποτίμησης συμμετοχών & χρονοφώνων		31.002,35		0,00		Μείωση / αύξηση εμπορικών απαιτήσεων		(3.937.102,27)		1.202.719,05	
3. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έσοδα		2.920.127,97		(2.608.191,49)		Μείωση / αύξηση λοιπών απαιτήσεων		(658.028,44)		(607.320,05)	
Οδικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως		2.951.130,32		3.221.348,79		(Μείωση) / αύξηση εμπορικών υποχρεώσεων (πλην δανεκαίων)		1.285.869,25		(3.754.578,67)	
		5.142.037,45		3.221.348,79		(Μείωση) / αύξηση λοιπών υποχρεώσεων (πλην δανεκαίων)		422.156,83		(2.090.979,92)	
II. Πλέον (ή μείον): Έκτακτα αποτελέσματα						Μειών:					
1. Έκτακτα και ανάγωνα έσοδα		60.855,42		112.975,16		Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έσοδα καταβληθέντα		(2.707.679,83)		(3.108.047,06)	
2. Έκτακτα κέρδη		15.978,50		39.174,05		Καταβληθέντες φόροι		(1.446.572,06)		(1.505.736,40)	
3. Έσοδα προηγούμενων χρήσεων		2.636,43		4.916,01		Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)		4.865.707,42		1.610.049,24	
4. Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων		52,79		0,00		Επενδυτικές δραστηριότητες					
		79.523,14		157.065,22		Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων		0,00		(43.536,31)	
Μειών:						Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων		(2.279.037,34)		(2.132.537,11)	
1. Έκτακτα και ανάγωνα έσοδα		61.057,49		102.470,29		Εισπραχές από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων		67.970,76		87.100,98	
2. Έκτακτες ζημιές		442.106,05		520.304,08		Τόκοι εισπραχθέντων		52.119,35		271.044,22	
3. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων		36.121,01		77.229,99		Πωλήσεις ποσών θυγατρικών		1.697.060,31		1.386.430,00	
4. Προβλέψεις για έκτακτους κινδύνους		0,00		4.682.276,04		Μερίσματα εισπραχθέντα		0,00		0,00	
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη)		539.284,55		(459.761,41)							